

**KINNISVARAOSAKOND
JUHATAJA
KÄSKKIRI**

digitaalalkirja kuupäev nr 9-56/26

**Käru metskond 28, Rapla-Pärnu raudtee 527 ja
Kuninga kinnisasjade osade vahetamine ja
piiride muutmine**

Vastavalt maakorraldusseaduse § 7 lõikele 3, § 12, § 29¹ ja 29², RMK juhatuse 11.03.2025 otsusele nr 1-32/53 „RMK kinnisvaraosakonna põhimäärus“ ning lähtudes Maa-ameti 31.05.2024 kirjast nr 7-21/24/7268 „Käru metskond 28 kinnisasja osadest“, Kehtna Vallavalitsuse 10. detsembri 2024 korraldusest nr 317 „Katastriüksuste jagamine ja katastriüksuste piiride muutmine“ ning tuginedes Maa- ja Ruumiameti 25.03.2025 kirjale nr 7-21/25/5226 „Riigi maakorralduse läbiviimise kooskõlastamine (Kuninga, Käru metskond 28 ja Rapla-Pärnu raudtee 527 kinnisasjadel)“:

1. N õ u s t u d a Maa- ja Ruumiameti poolt riigi maakorralduse käigus läbi viidava Eesti Vabariigi omandis oleva Käru metskond 28 kinnisasja (kinnistusregistriosa nr 7340350), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV9579), Rapla-Pärnu raudtee 527 kinnisasja (kinnistusregistriosa nr 18614550), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV88165) ning eraomandis oleva Kuninga kinnisasja (registriosa 2404637) vahel osade vahetamise ja piiride muutmisega vastavalt lisatud maakorralduskava skeemile.
2. K u s t u t a d a kinnistusregistriosast nr 7340350 Rapla maakonnas Kehtna vallas Ahekõnnu külas asuv Käru metskond 28 katastriüksus katastritunnusega 29301:001:0404, pindalaga 1 670 366 m², sihtotstarbega maatulundusmaa ning sisse kanda samasse registriossa:
 - 2.1 Rapla maakonnas Kehtna vallas Ahekõnnu külas paiknev Käru metskond 28 katastriüksus katastritunnusega 29301:001:0907, pindalaga 1 668 762 m², sihtotstarbega maatulundusmaa 100%.
3. Maa- ja Ruumiamet on määranud riigi maakorralduse käigus eraomandis oleva Kuninga kinnisasja vahetatava 0,12 ha suuruse osa väärtuseks 827 eurot ning Käru metskond 28 kinnisasjast vahetatava 0,16 ha suuruse osa väärtuseks 780 eurot. Vahetatavate kinnisasjade osade väärtuste vahe summas 47 eurot hüvitab riik Kuninga kinnisasja omanikule.

4. V o l i t a d a maakorraldustoimingute spetsialist Eleri Laidma esitama Maa- ja Ruumiameti katastritoimingute osakonnale avaldust Kärü metskond 28 katastriüksuse piiri muutmiseks (s.h avaldust kinnistusregistriosa nr 7340350 andmete muutmiseks). Avaldus esitatakse pärast p 3 hüvitamisele kuuluva summa laekumist Kuninga kinnisasja omaniku arvelduskontole.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd
Juhataja

Lisa: Maakorralduskava skeem

Jaotuskava: Marko Trave, Valentina Saar

Saata: Maa- ja Ruumiameti maakorralduse osakond